

2-Amaliy mashg'ulot.

Mavzu: Bino texnik holatini diagnostika qilish bo'yicha inspeksiya shakli

Maqsad: Talabalarga yoki amaliyotchilarga bino va inshootlarning texnik holatini baholash, muammolarni aniqlash va inspeksiya shaklini to'g'ri to'ldirish ko'nikmalarini shakllantirish.

Nazariy qisqacha tushuntirish: Bino inspeksiyasi — bu mavjud inshootning texnik holatini aniqlash, mavjud nuqsonlar, shikastlanishlar yoki xavf-xatarlarni belgilash uchun o'tkaziladigan tashqi va ichki tekshiruvdir.

Asosiy inspeksiya elementlari:

- Bino tashqi qoplamasi va devorlar
- Tom va tom qoplamasi
- Poydevor va zamin
- Deraza va eshiklar
- Ichki inshootlar, pol, shift
- Qurilish materiallarining holati
- Texnik kommunikatsiyalar (suv, gaz, elektr, isitish tizimi)

Inspeksiya shakli — bu aniqlangan holatlarni rasmiylashtirish uchun ishlatiladigan standart hujjat bo'lib, unda quyidagilar aks ettiriladi:

- Bino manzili va identifikatsiya ma'lumotlari
- Inspeksiya sanasi va inspektor ismi
- Aniqlangan nuqsonlar va ularning darajasi
- Tavsiyalar va ta'mirlash choralari

Amaliy mashg'ulot vazifasi.

Vazifa:

Sizga bir bino namunasi taqdim etiladi. Siz bino texnik holatini inspeksiya qilishingiz va inspeksiya shaklini to'ldirishingiz kerak.

Qadamlar:

1. Bino haqida ma'lumotni yozing:

- Bino nomi / manzili
- Qurilgan yili
- Qavatlar soni
- Foydalanish maqsadi (masalan, yashash, ofis, tijorat)

2. Tashqi inspeksiya:

- Devorlar, fasad qoplamasi va bo'yoq holati
- Deraza va eshiklar
- Tom qoplamasi va tom suvlari oqimi
- Poydevor ko'rinishi, yoriqlar

3. Ichki inspeksiya:

- Shift va pollar
- Ichki devorlar va bo'yoq
- Elektr va suv tizimi
- Ventilyatsiya va isitish tizimi

4. Nuqsonlarni belgilash:

- Har bir aniqlangan nuqsonni qisqacha tavsiflang
- Nuqson darajasini baholang (yengil, o'rta, jiddiy)

5. Tavsiyalar:

- Ta'mirlash yoki tiklash bo'yicha tavsiyalar

- Ehtimoliy xavf-xatarlarni kamaytirish choralari

Inspeksiya shakli (namuna)

№	Tekshiriladigan qism	Holati	Aniqlangan nuqsonlar	Tavsiyalar
1	Tashqi devorlar	Yaxshi / O'rta / Yomon	Yoriqlar, bo'yoq oqarishi	Bo'yoq yangilash, yoriqlarni to'ldirish
2	Tom qoplamasi	Yaxshi / O'rta / Yomon	Tomda suv oqishi	Tomni ta'mirlash, suv oqishini bartaraf etish
3	Poydevor	Yaxshi / O'rta / Yomon	Yoriqlar, namlik	Poydevor mustahkamlash, namlikni yo'qotish
4	Ichki devorlar	Yaxshi / O'rta / Yomon	Namlik dog'lari, bo'yoq oqarishi	Namlikni bartaraf etish, bo'yoqni yangilash
5	Elektr tizimi	Yaxshi / O'rta / Yomon	Kabel shikastlari	Elektr simlarini almashtirish
6	Suv va kanalizatsiya	Yaxshi / O'rta / Yomon	Qoqilish, oqish	Kanalizatsiyani tozalash, oqishni tuzatish

Yakuniy natija

Inspeksiya shaklini to'ldirgandan so'ng, bino texnik holati bo'yicha umumiy xulosa chiqariladi:

- Bino xavfsiz / qisqa muddatli ta'mirlash kerak / jiddiy ta'mirlash talab etiladi